OLOMOUC

Magistrát města Olomouce ■ odbor stavební
■ oddělení dopravních a technických staveb a úřadů v dopravě
Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc

Číslo jednací: SMOL/526303/2026/OS/DTSU/Vrn Spisový znak - 2.3; skart. znak/skart. lhůta - A/5
Spisová značka: S-SMOL/286105/2024/OS V Olomouci dne 12.11.2026
Číslo záměru:
Číslo řízení:
Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Mgr. Helena Vránová, odborný stavební referent
Oprávněná úřední osoba pro podepisování: Ing. Jan Pavliš, vedoucí oddělení dopravních a technických staveb a úřadů v dopravě
Telefon: 588 488 153
E-mail: helena.vranova@olomouc.eu
Elektronická podatelna: podatelna@olomouc.eu

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

I.
Vyrozumění o zahájení společného územního a stavebního řízení

Stavebník **Obec Liboš, IČO 00635758, Liboš č.p. 82, 783 13 Liboš** (dále také jen „stavebník“), kterého zastupuje Ing. Tomáš Tužín, Trávník č.p. 1315/28, Přerov I-Město, 750 02 Přerov, podal dne 28.06.2024 u Magistrátu města Olomouce, odbor stavební, oddělení dopravních a technických staveb a úřadů v dopravě žádost o vydání společného povolení na stavební záměr pod názvem

„Liboš - místní komunikace Velký Jílkov“

na pozemcích parc. č. 421/3 (orná půda), parc. č. 424 (zahrada), parc. č. 458 (ostatní plocha), parc. č. 423/5 (zahrada), parc. č. 423/6 (zahrada), parc. č. 138 (ostatní plocha), parc. č. 422/5 (ostatní plocha), parc. č. 466 (ostatní plocha), parc. č. 475 (ostatní plocha) v katastrálním území Liboš, obec Liboš (dále také jen „stavba“ nebo „záměr“).

Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.

K žádosti byla předložena dokumentace pro společné povolení „Liboš - místní komunikace Velký Jílkov“, zpracovaná v 04/2024, autorizovaným inženýrem pro dopravní stavby Ing. Tomášem Tužínem, ČKAIT 1201818.

Předmětem navrženého záměru je:
Dokumentace řeší úpravu místní komunikace, která začíná v místě napojení na krajskou silnici III/44613 směr Hnojice a končí za posledním rodinným domem po pravé straně v Jílkově. Dojde k posunu komunikace dále od zástavby a k rozšíření chodníku, a v celém úseku je navržen dopravní režim zóny 30.

***Vozovka**: na začátku úpravy nalevo dojde k výškové úpravě propadlé mříže uliční vpusti a přilehlé vozovky. Napravo, na protější straně od kapličky Povýšení Sv. Kříže, bude křižovatka upravena redukcí nadbytečné plochy vozovky v místě pravého odbočení z Jílkova do Liboše. V km 0,085 00 je navrženo připojit ke komunikaci po levé straně stávající kontejnerové stání. Naproti parcele č. 70/1 je navržen první zpomalovací prvek – příčný práh s povrchem z betonové zámkové dlažby 200 x 165 mm x 100 mm. Aby bylo zamezeno možnému objíždění příčného prahu přes nezpevněnou krajnici, bude provedený krátký úsek obrubníku s přesahem před a za příčný práh. Od km 0,362 71 po km 0,082 66 je navržen druhý zpomalovací prvek s povrchem z betonové zámkové dlažby 200 x 165 mm x 100 mm – zvýšená plocha křižovatky s komunikací vedoucí vlevo na most přes mlýnský náhon. Dál se příčný sklon vozovky překlápí z pravostranného na levostranný, komunikace je řešena už bez chodníku a rovněž bez obrubníku. Na levé straně zde pokračuje průběžná krajnice, na pravé straně bude okraj vozovky tvořený přídlažbou žulové kostky drobné, za níž bude navazovat (mimo sjezdy) zatravněný terén. U sjezdů bude doplněna přídlažba jednořádkem žulové kostky drobné, k níž bude provedena asfaltobetonová vozovka tak, aby obrubník*

přímo navázal na povrch vozovky. Sjezdy jsou předmětem povolení jen v části v trase chodníku (nepovolují se). Za posledním rodinným domem bude úprava vozovky ukončena napojením do stávajícího stavu komunikace.

Je navrženo založení nové konstrukce vozovky v celkové tloušťce 840 mm s asfaltobetonovým povrchem v celém úseku 620 m.
Na začátku vozovky v oblouku R 1 bude mezi obrubami šířka 6,0 m. Mezi prvním obloukem (R1) a posledním obloukem (R7) bude šířka vozovky 5,5 m (dvoupruhové uspořádání), od konce oblouku R7 po konec úseku bude šířka vozovky 4,5 m (jednopruhové uspořádání s rozšířenými úseky pro možné míjení širších vozidel).
Od začátku úseku podélný sklon stoupá a klesá cca s minimálním sklonem 0,5 %, od km 0,604 03 až do konce úpravy mírné stoupá.

***Chodník**: jedná se o rekonstrukci jednostranného chodníku podél řadové zástavby po pravé straně vozovky. Jeho šířka je proměnlivá, lokálně je zúžena s ohledem na uliční čáru a někde přesahuje 3,0 m. V km 0,500 00 je chodník ukončen. Příčný sklon do 2,0 %. Povrch chodníku je z betonové skladebné dlažby 200 x 200 x 60 mm, v částech vjezdů je povrch z betonové skladebné dlažby 100 x 200 x 80 mm.*

Varovné pásy jsou navrženy z hmatově a barevně odlišné dlažby 100 x 200 v šířce 40 cm (u místa pro přecházení přes silnici tl. 60 mm) a v místech sníženého obrubníku v částech vjezdů (tl. 80 mm), s přesahem až do míst s min výškou 8 cm.

***Obrubníky** budou osazené převážně jednostranně, po pravé straně. Konec obrubníků je navržený za směrovým obloukem R7 v km 0,535 00. Oboustranně jsou osazené v místě křižovatky se silnicí, návazně ve směrovém oblouku R1, a dále u zvýšené plochy křižovatky a příčného prahu. Nad povrchem vozovky budou + 12 cm. Obrubníky budou osazené v betonovém loži s přídlažbou. Jednořádek je navržen v souběhu s novým silničním obrubníkem a doplněný ke stávajícímu silničnímu obrubníku (jedná se o nájezdové obrubníky u domů č. 223 a 224 na konci úseku) a u zvýšené plochy křižovatky a příčného prahu, na rozhraní dlážděné a asfaltobetonové vozovky. Dvouřádek u zvýšené plochy křižovatky na rozhraní dlážděné vozovky a návazné nezpevněné vozovky účelové komunikace směrem k mostu přes náhon a na rozhraní vozovky komunikace a nezpevněného terénu za staničením 0,535 00, kde už nebudou osazené klasické silniční obrubníky.*

***Odvodnění**: **chodník** je odvodněn příčným sklonem chodníku od nemovitostí do odvodňovacího proužku na okraji komunikace. Mezi chodníkem a komunikací bude obrubník o výšce min. 12 cm. Podélný proužek musí mít min. sklon 0,5 % k uličním vpustím. **Odvodnění komunikace** je provedeno 15 uličními vpusťmi, z toho jsou navrženy nové vpusti UV 1, UV 5, UV 6, UV 7 a UV 8, ostatní budou upraveny jako uliční vpusti ze stávajících revizních šachet. UV budou propojené do dešťové kanalizace novými nebo stávajícími samostatnými přípojkami. V koncovém úseku za směrovým obloukem R7 bude voda z povrchu komunikace vsakovat do terénu. Z původních uličních vpustí vznikne 7 revizních šachtic RŠ 1 až RŠ 7.*

Magistrát města Olomouce, odbor stavební, oddělení dopravních a technických staveb a úřadů v dopravě (dále také „stavební úřad“) jako stavební úřad věcně a místně příslušný podle § 330 odst. 3 věta první ve spojení s ust. § 34a odst. 2, § 30 odst. 1 písm. f) a odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb. stavebního zákona (dále také "nový stavebního zákon“), a v návaznosti na ust. § 3 vyhlášky č. 130/2024 Sb., o stanovení obecních stavebních úřadů, dle § 40 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád") v návaznosti na ust. § 330 odst. 1 a § 334a odst. 3 nového stavebního zákona, v souladu s ustanovením § 94m odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále také „stavební zákon“) oznamuje zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení, kteří jsou stavebnímu úřadu známi, a dotčeným orgánům.

Stavební úřad podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upouští od ohledání na místě i od ústního jednání, neboť mu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění.

Dotčené orgány mohou svá závazná stanoviska a účastníci řízení mohou své námitky uplatnit podáním u stavebního úřadu učiněným nejpozději do:

15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení.

K později podaným závazným stanoviskům a námitkám, nebude přihlédnuto.

Do podkladů pro vydání společného povolení lze nahlédnout u Magistrátu města Olomouce, odboru stavebního, oddělení dopravních a technických staveb a úřadů v dopravě, Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc, nejlépe v rámci úředních hodin, a to Po, St: 08:00 - 12:00, 13:00 - 17:00, 2. nadzemní podlaží, kancelář č. 2.04, v ostatních pracovních dnech po telefonické domluvě s oprávněnou úřední osobou pro vyřízení.

Poučení:
Podle ust. § 94n odst. 1 stavebního zákona závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4, musí být uplatněna ve stanovené lhůtě, jinak se k nim nepřihlíží. Podle ust. § 4 odst. 4 stavebního zákona dotčený orgán je vázán svým předchozím stanoviskem nebo závazným stanoviskem. Navazující stanoviska nebo navazující závazná stanoviska mohou dotčené orgány v téže věci uplatňovat pouze na základě nově zjištěných a doložených skutečností, které nemohly být uplatněny dříve a kterými se podstatně změnily podmínky, za kterých bylo původní stanovisko nebo závazné stanovisko vydáno, nebo skutečností vyplývajících z větší podrobnosti pořízené územně plánovací dokumentace nebo podkladů pro rozhodnutí nebo jiný úkon orgánu územního plánování nebo stavebního úřadu podle tohoto zákona, jinak se k nim nepřihlíží.

Podle ust. § 94n odst. 2 stavebního zákona k závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Podle ust. § 94n odst. 3 stavebního zákona osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona (tj. vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem, vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku, osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno), může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě.

Podle ust. § 94n odst. 3 stavebního zákona obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce.

Podle ust. § 94n odst. 3 stavebního zákona osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Podle ust. § 94n odst. 3 stavebního zákona k námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Podle ust. § 94n odst. 3 stavebního zákona účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

II.

Seznámení s podklady rozhodnutí

Účastníci řízení mají podle § 36 odst. 3 správního řádu právo před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k podkladům rozhodnutí.

Stavební úřad tímto vyrozumívá účastníky řízení, že veškeré podklady nezbytné pro vydání rozhodnutí ve věci, budou nashromážděny ke dni 16.12.2026.

Nahlédnout do spisu a seznámit se se shromážděnými podklady rozhodnutí a vyjádřit se k nim mohou účastníci řízení písemně nebo ústně do protokolu u oddělení dopravních a technických staveb a úřadů v

dopravě, odboru stavebního, Magistrátu města Olomouce, Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc, 2. nadzemní podlaží, kancelář č. 2.04, u oprávněné úřední osoby pro vyřízení a to

od 17.12.2026 do 23.12.2026

Po uplynutí této lhůty bude ve věci rozhodnuto.

Poučení: Seznámení s podklady rozhodnutí má povahu opatření, proti kterému odvolání není přípustné.

Ing. Jan Pavliš
vedoucí odd. dopravních a technických staveb a úřadů v dopravě

Rozdělovník

Účastník řízení:

1. Obec Liboš, IDDS: pgbbc4p, Liboš č.p. 82, 783 13 Štěpánov u Olomouce, v zastoupení Ing. Tomáš Tužín, Trávník č.p. 1315/28, Přerov I-Město, 750 02 Přerov
2. Roman Bielčík, Liboš č.p. 224, 783 13 Štěpánov u Olomouce
3. Zuzana Bielčíková, Liboš č.p. 224, 783 13 Štěpánov u Olomouce
4. Radek Vymětal, Liboš č.p. 223, 783 13 Štěpánov u Olomouce
5. Jindřiška Vymětalová, Liboš č.p. 121, 783 13 Štěpánov u Olomouce
6. CETIN a.s., IDDS: qa7425t, Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
7. Česká spořitelna, a.s., IDDS: wx6dkif, Olbrachtova č.p. 1929/62, 140 00 Praha 4-Krč
8. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy, Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
9. ČSOB Hypoteční banka, a.s., IDDS: 5azegu5, Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice
10. Správa silnic Olomouckého kraje, příspěvková organizace, IDDS: ur4k8nn, Lipenská č.p. 753/120, Hodolany, 779 00 Olomouc 9
11. Zemědělské družstvo Unčovice, IDDS: 2mrcxps, Unčovice č.p. 53, 784 01 Litovel
12. VHS SITKA, s.r.o., IDDS: wx6a5h6, Vinohradská č.p. 2288/7, 785 01 Šternberk 1

Ostatní účastníci řízení veřejnou vyhláškou

13. Vyvěšeno na úřední desce:
    - Magistrát města Olomouce, Úřední deska stavebního odboru, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9
    - Obecní úřad Liboš, Úřední deska, Liboš č.p. 82, 783 13 Štěpánov u Olomouce

    účastníci řízení podle § 94k písm. e) stavebního zákona: o*soby, jejichž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno (v souladu s ustanovením § 94m odst. 2 stavebního zákona jsou tito účastníci identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem záměru):*
    osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: *parc. č. 29, 151, 150/1, 150/2, 147, 146, 143, 144, 145, 74, 77, 80, 82, 89, 88, 92, 95, 97, 101, 104, 107, 116, 113, 119, 122, 125, 126, 128, 135/1, 135/2, 135/3, 422/6, 136, 133, 132, 127/5, 127/3, 123, 124, 120, 121, 117/1, 117/2, 114, 110, 111, 106, 103, 100/1, 100/2, 96, 93, 90, 84, 86, 81, 76, 78, 75, 73, 71, 70/3, 70/4, 70/2, 69, 45, 44/2, 43, 44/1, 44/3, 41, 42, 39, 40, 37, 70/1, 70/7 v katastrálním území Liboš*

    osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: Liboš č.p. 121, č.p. 120, č.p. 119, č.p. 205, č.p. 118, č.p. 117, č.p. 116, č.p. 115, č.p. 189, č.p. 114, č.p. 113, č.p. 112, č.p. 111, č.p. 188, č.p. 110, č.p. 109, č.p. 108, č.p. 107, č.p. 106, č.p. 105, č.p. 104, č.p. 103, č.p. 102, č.p. 101, č.p. 100 a č.p. 99

Dotčený orgán:

14. Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, IDDS: 7zyai4b, Wolkerova

č.p. 74/6, Nová Ulice, 779 00 Olomouc 9
15. Krajské ředitelství policie Olomouckého kraje, Územní odbor Olomouc, Dopravní inspektorát Olomouc, IDDS: 6jwhpv6, tř. Kosmonautů č.p. 189/10, Hodolany, 779 00 Olomouc 9
16. Magistrát města Olomouce, Odbor životního prostředí, Hynaisova č.p. 34/10, 779 00 Olomouc 9
17. Ministerstvo obrany, sekce majetková, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjyaavk, Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany

Na vědomí:
18. spis

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne: ..... Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.