USNESENÍ

z 126. schůze Rady města Olomouce, konané dne 13. 10. 2026

Poznámka:
- zveřejněna je upravená verze Usnesení z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (GDPR);
- do úplné verze Usnesení mohou občané města Olomouce v případě potřeby nahlédnout na organizačním oddělení (1. patro radnice, dveře č. 12)

1 Kontrola usnesení RMO (včetně kontroly úkolů se čtvrtletním plněním)

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
informace o plnění usnesení:

- RMO k termínu plnění 13. 10. 2026 dle části A) důvodové zprávy

- RMO s termínem plnění čtvrtletně dle části B) důvodové zprávy

2. prodlužuje
termíny plnění usnesení RMO dle části A) důvodové zprávy

Předložil: Ferancová Miroslava, Mgr., primátorka města
Bod programu: 1.

2 Majetkoprávní záležitosti

Rada města Olomouce po projednání:

1. souhlasí
v souladu s vyjádřením budoucího provozovatele vodovodů DN 80 (SO 05 a IO 01) společnosti MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ a. s. s trvalým umístěním a existencí stavby betonového oplocení v zákonném ochranném pásmu předávaných vodovodů DN 80 (SO 05 a IO 01) dle důvodové zprávy bod č. 2.1.

2. souhlasí
se změnou náležitostí darovací smlouvy na stavby kanalizací DN 300 (SO 04 a IO 02) a vodovodů DN 80 (SO 05 a IO 01) na pozemcích v k. ú. Slavonín, obec Olomouc, s manžely XXXXX, jako dárci, v souladu s upravenou variantou č. 2 důvodové zprávy bod č. 2.1.

3. schvaluje
změnu smlouvy o nájmu, provozování a údržbě veřejného vodovodu a kanalizace ze dne 29. 3. 2000 uzavřenou se společností MORAVSKÁ VODÁRENSKÁ, a. s. Změnou smlouvy o nájmu, provozování a údržbě veřejného vodovodu a kanalizace dojde k rozšíření předmětu nájmu o infrastrukturní majetek v pořizovací hodnotě 48 933 683,36 Kč, povýšení hodnoty stávajícího majetku o 26 107 367,33 Kč a k zúžení předmětu nájmu o infrastrukturní majetek

v pořizovací hodnotě 2 531 175,00 Kč uvedené v příloze č. 4 této důvodové zprávy bod č. 2.2.

Předložil: Sýkora Tomáš, Mgr. Ing. Bc., náměstek primátorky
Bod programu: 2.

3 Mlýnský potok – vodácký areál, Technické a jiné podklady

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
předloženou důvodovou zprávu

2. ukládá
seznámit vlastníky bytových domů Šantova číslo 2, 4, 6, 8 a 10 s Technickými podklady

T: prosinec 2026
O: vedoucí odboru kancelář architekta města

3. ukládá
odborům, zastupujícím SMOl jako vlastníka veřejné infrastruktury, poskytnout součinnost zpracovateli ateliéru A8000 při dopracování dokumentace pro povolení záměru Vodáckého areálu v souladu s dokumentací Technické a jiné podklady

T: ročně
O: vedoucí odboru majetkoprávního, vedoucí odboru dopravy, vedoucí odboru městské zeleně a odpadového hospodářství, vedoucí oddělení sportu a správy sportovních zařízení, vedoucí odboru ochrany

4. ukládá
v návaznosti na zpracované Technické a jiné podklady po projednání materiálu s vlastníky domů na ul. Šantova předložit žádost SKUP o podporu města při realizaci Vodáckého areálu vč. definování způsobu podpory, návrhu dalšího postupu při možné společné realizaci navazujících investic do veřejné infrastruktury a návrhu na případné vyčlenění finančních prostředků

T: leden 2027
O: vedoucí odboru strategie a řízení

Předložil: Pejpek Tomáš, Ing. arch., náměstek primátorky
Bod programu: 3.

4 Demolice objektů v areálu překladiště Chválkovice

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje
záměr demolice vybraných objektů překladiště Chválkovice na pozemcích p. č. 532/4, 532/13 a p. č. st. 725, 762 na katastrálním území Chválkovice.

3. schvaluje
pověření společnosti Technické služby města Olomouce prodejem nepotřené technologie překládací stanice dle důvodové zprávy.

4. souhlasí
se zařazením finančních prostředků na demolici vybraných objektů překladiště Chválkovice do návrhu rozpočtu roku 2027.

5. schvaluje
zajištění demolice vybraných objektů překladiště Chválkovice na pozemcích p. č. 532/4, 532/13 a p. č. st. 725, 762 na katastrálním území Chválkovice společnosti Technické služby města Olomouce, a.s. na základě in-house výjimky dle § 11 zákona o zadávání veřejných zakázek.

Předložil: Tichý Miloslav, Mgr., náměstek primátorky
Bod programu: 4.

5 VZ 26103 - Dodávka serverové infrastruktury - vyloučení, zadání

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
předloženou důvodovou zprávu,

2. vylučuje
v souladu s § 48 zákona č. 134/2016 Sb. účastníka výše uvedeného zadávacího řízení dle důvodové zprávy,

3. schvaluje
vybraného dodavatele, v souladu s § 122 zákona č. 134/2016 Sb., pro uzavření smlouvy na výše uvedenou veřejnou zakázku.

Předložil: Pejpek Tomáš, Ing. arch., náměstek primátorky
Bod programu: 5.

6 VZ 26206 - Smlouva o poskytnutí služeb datového centra - přímé zadání

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
důvodovou zprávu zpracovanou na základě požadavků zadávajícího útvaru k výše uvedené veřejné zakázce,

2. schvaluje
v souladu s článkem 38 Vnitřního předpisu č. 1/2024 přímé zadání dle důvodové zprávy,

3. pověřuje
Ing. arch. Tomáše Pejpka, náměstka primátora

k podpisu smlouvy, případně dodatků ke smlouvě s vybraným dodavatelem/i v rámci výše uvedeného zadávacího řízení.

Předložil: Pejpek Tomáš, Ing. arch., náměstek primátorky
Bod programu: 6.

7 Rozpočtové změny roku 2026

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
důvodovou zprávu včetně přílohy týkající se rozpočtových změn roku 2026

2. schvaluje
rozpočtové změny roku 2026 dle důvodové zprávy

3. ukládá
seznámit Zastupitelstvo města Olomouce se schválenými rozpočtovými změnami roku 2026 dle důvodové zprávy

T: nejbližší zasedání ZMO
O: Bačák Otakar Štěpán, Ing., 1. náměstek primátorky

Předložil: Bačák Otakar Štěpán, Ing., 1. náměstek primátorky
Bod programu: 7.

8 Bytové záležitosti

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje
a) uzavření nájemní smlouvy dle výsledku elektronické aukce na byt č. 7, Černá cesta 27, Olomouc, o velikosti 1+1 s XXXXX na 1 rok při výši nájemného 4.705,- Kč měsíčně.

dle důvodové zprávy bod 1)

b) uzavření nájemní smlouvy dle výsledku elektronické aukce na byt č. 8, Balbínova 3, Olomouc, o velikosti 2+kk s náhradníkem XXXXX na 1 rok při výši nájemného 11.080,- Kč měsíčně.

dle důvodové zprávy bod 2)

c) vyhlášení výběrového řízení na pronájem bytu č. 14 v domě Černá cesta 19, Olomouc, formou elektronické aukce za podmínek dle důvodové zprávy bod 3)

d) vyhlášení výběrového řízení na pronájem bytu č. 28 v domě Přichystalova 64, Olomouc, formou elektronické aukce za podmínek dle důvodové zprávy bod 4)

Předložil: Dobrozemská Kateřina, Bc., náměstkyně primátorky
Bod programu: 8.

9 Reporting městských akciových společností, kde je statutární město Olomouc jediným akcionářem – srpen 2026

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
předloženou důvodovou zprávu včetně přílohy

Předložil: Bačák Otakar Štěpán, Ing., 1. náměstek primátorky
Bod programu: 9.

10 Zoologická zahrada Olomouc – souhlas s vyřazením majetku nad 40 tis. Kč

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
předloženou důvodovou zprávu včetně příloh

2. souhlasí
s vyřazením majetku dle důvodové zprávy a přílohy č. 2

3. ukládá
odboru strategie a řízení (oddělení řízení a kontrolingu městských firem) informovat o přijatém usnesení ředitele příspěvkové organizace Zoologická zahrada Olomouc

T: 27. 10. 2026
O: vedoucí odboru strategie a řízení

Předložil: Bačák Otakar Štěpán, Ing., 1. náměstek primátorky
Bod programu: 10.

11 Sociální služby města Olomouce - převod neinvestičních prostředků na investice

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje
převod finančních prostředků včetně rozpočtových změn z paragrafu 4359, položka 5331 na paragraf 4359, položku 6351 ve výši 370 000 Kč dle důvodové zprávy

3. ukládá
odboru strategie a řízení (oddělení řízení a kontrolingu městských firem) informovat o přijatém usnesení ředitelku příspěvkové organizace Sociální služby města Olomouce

T: 27. 10. 2026
O: vedoucí odboru strategie a řízení

Předložil: Dobrozemská Kateřina, Bc., náměstkyně primátorky
Bod programu: 11.

12 Ustanovení projektového týmu pro Plánovací smlouvy a další postup při přípravě plánovacích smluv.

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
předloženou důvodovou zprávu,

2. schvaluje
Vedoucího projektového týmu pro Plánovací smlouvy dle důvodové zprávy,

3. ukládá
Vedoucímu projektového týmu zajistit jmenování členů projektového týmu dle důvodové zprávy

T: 27. 10. 2026
O: vedoucí odboru strategie a řízení

Předložil: Sýkora Tomáš, Mgr. Ing. Bc., náměstek primátorky
Bod programu: 12.

13 Pravidla pro řešení zpevněných ploch na pozemcích města a navazujících veřejně přístupných ploch

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje
Pravidla pro řešení zpevněných ploch na pozemcích města a navazujících veřejně přístupných ploch dle přílohy důvodové zprávy, s účinností od 1. 1. 2027

3. ukládá
odboru majetkoprávnímu ve spolupráci s odborem právním, odborem strategie a řízení, odborem Kanceláří architekta města a odborem dopravy zajistit zavedení Pravidel pro řešení zpevněných ploch na pozemcích města a navazujících veřejně přístupných ploch do praxe a vedení centrální evidence posuzovaných případů

T: ročně
O: vedoucí odboru majetkoprávního

4. ukládá
odboru dopravy ve spolupráci s odborem Kanceláří architekta města zpracovat technické standardy pro přebírání zpevněných ploch

T: březen 2027
O: vedoucí odboru dopravy

5. ukládá
odboru městské zeleně a odpadového hospodářství ve spolupráci s odborem Kanceláří architekta města zpracovat technické standardy pro přebírání zeleně a ploch pro kontejnery na směsný a tříděný odpad

T: březen 2027
O: vedoucí odboru městské zeleně a odpadového hospodářství

6. ukládá
odboru majetkoprávnímu ve spolupráci s odborem právním zpracovat vzorové smluvní dokumenty

T: prosinec 2026
O: vedoucí odboru majetkoprávního

7. ukládá
odboru strategie a řízení ve spolupráci s odborem majetkoprávním, odborem právním, odborem Kanceláří architekta města a odborem dopravy předložit Radě města Olomouce vyhodnocení fungování „Pravidel pro řešení zpevněných ploch na pozemcích města a

navazujících veřejně přístupných ploch“ po 12 měsících od nabytí jejich účinnosti

T: prosinec 2027
O: vedoucí odboru strategie a řízení

Předložil: Sýkora Tomáš, Mgr. Ing. Bc., náměstek primátorky
Bod programu: 13.

14 Povolení výjimky - pěší zóna

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí
s povolením výjimky dle upravené přílohy důvodové zprávy

Předložil: Ferancová Miroslava, Mgr., primátorka města
Bod programu: 14.

15 Dodatek č.1 ke Smlouvě o podpoře činnosti Sluňákov, o.p.s. pro rok 2026

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
předloženou důvodovou zprávu

2. doporučuje
ZMO schválit uzavření dodatku č.1 ke Smlouvě o podpoře činnosti se společností Sluňákov - centrum ekologických aktivit města Olomouce, o.p.s. dle přílohy č.1. důvodové zprávy

3. schvaluje
vyplývající rozpočtové změny dle důvodové zprávy:

- vykrytí z rezervy RMO/ZMO částku 50 698 Kč

- částku 1 170 000 Kč z provozního rozpočtu ekonomického odboru

Předložil: Bačák Otakar Štěpán, Ing., 1. náměstek primátorky
Bod programu: 15.

16 Bytové záležitosti odboru sociálních věcí

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
důvodovou zprávu

2. schvaluje
uzavření smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení – BPS dle bodu 1.

Předložil: Dobrozemská Kateřina, Bc., náměstkyně primátorky
Bod programu: 16.

17 Fond pomoci olomouckým dětem – poskytnutí darů za září 2026

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
důvodovou zprávu

2. schvaluje
poskytnutí účelových darů z Fondu pomoci olomouckým dětem, dle přílohy č. 1 důvodové zprávy

3. ukládá
informovat žadatele o poskytnutí účelových darů z Fondu pomoci olomouckým dětem

T: 27. 10. 2026
O: vedoucí odboru sociálních věcí

Předložil: Dobrozemská Kateřina, Bc., náměstkyně primátorky
Bod programu: 17.

18 Dotace v oblasti Ochrana obyvatel

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
předloženou důvodovou zprávu včetně přílohy

2. schvaluje
poskytnutí dotací v oblasti ochrany obyvatel do 250 tis. Kč, dle upravené přílohy č. 1 důvodové zprávy, včetně rozpočtových změn

3. schvaluje
uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace do 250 tis. Kč s příjemcem, dle upravené přílohy č. 1 důvodové zprávy

4. ukládá
seznámit Zastupitelstvo města Olomouce se schválenými dotacemi v oblasti ochrany obyvatel do 250 tis. Kč, dle upravené přílohy č. 1 důvodové zprávy

T: nejbližší zasedání ZMO
O: vedoucí ekonomického odboru

5. ukládá
podepsat veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Olomouce

T: 27. 10. 2026
O: Ferancová Miroslava, Mgr., primátorka města

6. nevyhovuje
žádosti o dotaci do 250 tis. Kč, dle upravené přílohy č. 1 důvodové zprávy

Předložil: Ferancová Miroslava, Mgr., primátorka města
Bod programu: 18.

19 Přijetí daru - HBK Olomouc, z.s.

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
předloženou důvodovou zprávu

2. souhlasí
s přijetím daru dle důvodové zprávy

3. pověřuje
náměstka primátorky Mgr. Viktora Suchanka, Ph.D. podpisem darovací smlouvy

Předložil: Suchanek Viktor, Mgr., Ph.D., náměstek primátorky
Bod programu: 19.

20 Výběrová komise pro stipendijní pobyt

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje
složení výběrové komise dle důvodové zprávy

Předložil: Ferancová Miroslava, Mgr., primátorka města
Bod programu: 20.

21 Zahraniční služební cesty

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
upravenou důvodovou zprávu

2. schvaluje
účast na zahraničních služebních cestách dle upravené důvodové zprávy

Předložil: Ferancová Miroslava, Mgr., primátorka města
Bod programu: 21.

22 Nájemní smlouva Krampus fest 2026 - městské letiště

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
bere na vědomí předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje
uzavření nájemní smlouvy pro pořádání veřejné akce "Krampus fest 2026" dle přílohy č. 2 důvodové zprávy

Předložil: Černý Marek, Ing., tajemník
Bod programu: 22.

23 Městské letiště - ceník služeb

Rada města Olomouce po projednání:

1. schvaluje
předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje
s účinností od 1. 1. 2027 úpravu ceníku služeb na městském letišti Olomouc

Předložil: Černý Marek, Ing., tajemník
Bod programu: 23.

24 Organizační záležitosti – Vnitřní předpis o zajištění kontrolní činnosti a finanční kontroly

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
předloženou důvodovou zprávu

2. schvaluje
Zrušení Vnitřního předpisu o zajištění kontrolní činnosti a finanční kontroly v působnosti SMOl

Předložil: Černý Marek, Ing., tajemník
Bod programu: 24.

25 Záměr výstavby bytových domů na Jeremiášově a majetkové řešení

Rada města Olomouce po projednání:

1. bere na vědomí
informaci náměstka Pejpka o výsledcích jednání se zástupci společností STAFOS – REAL, s.r.o. ve věci připravované bytové výstavby u ul. Jeremiášovy a související infrastruktury

2. souhlasí
s principem vybudování veřejné infrastruktury investorem dle předložené situace za podmínky uzavření smlouvy o smlouvě budoucí na nabytí nemovitostí dle bodu 3

3. ukládá
odboru majetkoprávnímu ve spolupráci s KAM jednat o nabytí pozemků pro komunikační propojení Jeremiášova - Hraniční a předložit návrh nabytí pozemků radě města

T: únor 2027
O: vedoucí odboru majetkoprávního, vedoucí odboru kancelář architekta města

Předložil: Pejpek Tomáš, Ing. arch., náměstek primátorky
Bod programu: 25.

V Olomouci dne 13. 10. 2026

Mgr. Miroslava Ferancová v. r.
primátorka města Olomouce

Ing. Otakar Štěpán Bačák v. r.
1. náměstek primátorky