

EXEKUTORSKÝ ÚŘAD OLOMOUC

Soudní exekutor Mgr. Svatopluk Šústek

Pavelčákova 14, 779 00 Olomouc | tel.: 730895831 | e-mail: podatelna@exekuceolomouc.cz | IDS: pyz4snu

V Olomouci dne 11.09.2026

Vyhotovil: Mgr. Svatopluk Šústek

Č.j. 185EX 944/24-98

ev. č. opr.: MULU-

49047/2024/24/KuR

Exekuční soud: Okresní soud ve Zlíně, vedeno pod č.j. 24 EXE 1431/2024-11

Usnesení o nařízení dražebního jednání
(dražební vyhláška)

Jako soudní exekutor v rámci exekuce k provedení vykonatelného exekučního titulu: rozhodnutí, který vydal Městský úřad Luhačovice, odbor stavební pod č.j. MULU-6749/2024/24/KuR dne 22.02.2024, vedené ve prospěch oprávněného:

Město Luhačovice, IČO 00284165, se sídlem nám. 28. října č.p. 543, 763 26 Luhačovice,
proti povinnému:

Ing. Dušan Smith, nar. 16.01.1980, bytem Komenského 438/59, 90901 Skalica, zastoupen opatrovníkem: Mgr. Jiří Zbořil, advokát se sídlem Horní náměstí 365/7, Olomouc

nařizuji dle § 328b o.s.ř. dražbu movitých věcí:

Den a hodina počátku konání dražby: 27.10.2026 v 10:30 hodin
Místo konání dražby: Kybelíkova 40/8, Bystrovany
Den a hodina zahájení prohlídky dražených věcí (v místě konání dražby): 27.10.2026 v 10:00 hodin

Dražené věci:

Položka č:	Popis věci	Rozhodná cena Kč	Vyvolávací cena Kč	Nejnižší příhoz Kč
1	Montovaná polyuretanová garáž 5,75m x 6,0m vč. přístřešku, vrata 4,95m	120.000,- Kč	40.000,- Kč	2.000,- Kč
2	Akumulační zásobník TEKLA TB 500H	12.000,- Kč	4.000,- Kč	500,- Kč
3	Litý disk BMW vč- PNEU sada, 225 / 55 R17	6.000,- Kč	2.000,- Kč	200,- Kč
4	AKU vyžínač RIWALL Pro RABC2540	1.500,- Kč	500,- Kč	100,- Kč
5	Regál kov + dřevo	900,- Kč	300,- Kč	100,- Kč
6	Prodlužovací kabel na bubnu	600,- Kč	200,- Kč	100,- Kč

Vyzývám všechny, kdo mají k některé z dražených věcí právo nepřipouštějící dražbu (§ 267 o.s.ř.), aby prokázali exekutorovi toto právo a pokud exekutor toto právo neuzná, nechť uplatní toto své právo nejpozději před započítím dražby vylučovací žalobou, jinak k tomuto právu nebude při provádění dražby přihlíženo. Případné uplatnění práva nepřipouštějícího dražbu u soudu musí být soudnímu exekutorovi před zahájením dražby prokázáno.

Pořadí dražených věcí určí exekutor při zahájení dražby. Exekutor má právo sloučit dražené věci do souborů a tyto soubory dražit současně za jednu vyvolávací cenu, danou součtem cen věcí, pojatých do souboru. Teprve v případě, že nebude vydražen soubor, bude dražit věci jednotlivě po položkách.

Exekutor udělí příklep dražiteli, který učiní nejvyšší podání. Vydražitel musí nejvyšší podání zaplatit ihned a věc převzít. Zaměstnanci exekutora, exekutor sám, povinný ani jeho manžel nesmějí dražit.

Při shodě podání (co do času i co do výše) rozhodnu losem, nedohodnou-li se dražitelé jinak. Nenajde-li se na draženou věc kupec, bude nařízena opakovaná dražba. Přechodem vlastnictví na vydražitele zanikají zástavní a

Informace: pokud tato listina byla zaslána Českou poštou a nemá razítko a podpis, je platná (§ 17b kanc. řádu EKČR); na žádost ji zašleme s digitálním podpisem na elektronickou adresu uvedenou v žádosti nebo předáme v sídle úřadu na nosič dat.

zadržovací práva a další závady vážnoucí na věci. **Shodné podání je možné učinit jen dokud licitátor neřekl cenu se slovy „poprvé“.**

Dražba bude umožněna pouze těm osobám, které prokáží exekutorovi svou totožnost dle občanského průkazu nebo pasu, aby bylo možné ověřit, zda nejsou vyloučeni z dražby.

V ostatním se provádění dražby řídí ust. § 328b a násl. o.s.ř. Dle § 50g OSŘ platí právní fikce, že patnáctým dnem po vyvěšení této vyhlášky na úřední desce exekutora byla tato vyhláška doručena účastníkům, kteří nejsou exekutorovi známi nebo jejichž pobyt není znám. Žádám exekuční soud, okresní soud dle místa bydliště a místa konání dražby, obecní úřad dle místa bydliště povinného a místa konání dražby, aby tuto dražební vyhlášku zveřejnili na své úřední desce, případně dále jiným vhodným místně obvyklým způsobem.

Ke dni vydání dražební vyhlášky nebyla prokázána možnost odpočtu DPH z nejvyššího podání.

Poučení: Proti této dražební vyhlášce není přípustný opravný prostředek. Otázky a připomínky vyřizuje shora uvedený pracovník; při jednání je nutné uvádět shora uvedenou sp.zn.

Otisk úředního razítka exekutora

Mgr. Svatopluk Šustek,

Soudní exekutor, Exekutorský úřad Olomouc

Doručuje se:

1. Spis

2. Účastníci řízení – Oprávněný, povinný

Ostatní (s doručenkou):

1/ **K vyvěšení na úřední desce** (§ 336c odst. 3 a 4 OSŘ, přiměřeně s ohledem na odlišnou působnost EŘ a OSŘ): Okresní soud v Olomouci, Magistrát města Olomouce, Obecní úřad Bystrovany (podle místa konání dražby)

3/ **Informace k vyvěšení a zveřejnění:** úřední deska exekutora, pokladna EÚ P14 (vč. znal. posudku.), správce WWW,