

MAGISTRÁT MĚSTA OLOMOUCE

ODBOR ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

Hynaisova 10, 779 11 Olomouc

Olomouc, dne: 02.06.2026

Sp.zn.záměru: Z/2026/72338
Č. j.: SMOL/255095/2026/OZP/Svo
Číslo spisu: S-SMOL/176171/2026/OZP

Oprávněná úřední osoba pro vyřízení: Barbora Svoboda, DiS., 4. nadz. podl., dv. č. 4.01

Telefon: 588488313

E-mail: barbora.svoboda@olomouc.eu

Oprávněná úřední osoba pro podepisování: Mgr. Bc. Jakub Jílek

ZÁVAZNÉ STANOVISKO

podle § 2 odst. 1 a § 6 zákona č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZJES“)

Magistrát města Olomouce, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán pro vydání jednotného environmentálního stanoviska dle § 15 písm. a) ZJES a podle § 61 odst. 1 písm. c) a § 66 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na základě žádosti, kterou podal ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, v zastoupení: ENPRO Energo s.r.o., IČO: 28628250, Sokolská 137/45, Valašské Meziříčí, 757 01 Valašské Meziříčí 1 (dále jen „žadatel“), dne 16.04.2026 pro záměr „**Olomouc, Nové Sady - Olomouc, Švýcarské nábřeží, p. č. 792/3, kNN**“ na pozemcích parc. č. 792/4, 792/3, 653/3, 653/4, k.ú. Nové Sady u Olomouce (dále též „záměr“), vydává v souladu s § 149 zákona č. 500/2004 Sb, správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), a podle § 6 odst. 1 ZJES toto:

SOUHLASNÉ JEDNOTNÉ ENVIRONMENTÁLNÍ STANOVISKO:

Záměr „Olomouc, Nové Sady - Olomouc, Švýcarské nábřeží, p. č. 792/3, kNN“ je z hlediska vlivů na dotčenou složku životního prostředí **přípustný bez podmínek.**

Příslušný orgán ve smyslu ust. § 104 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen "vodní zákon") se záměrem **souhlasí bez podmínek.**

Toto jednotné environmentální stanovisko bylo vydáno namísto následujících správních úkonů:

Vodní zákon (č. 254/2001 Sb.)

Stanovisko k povolování záměru (§ 104 odst. 3)

Odůvodnění

Magistrát města Olomouce obdržel dne 16.04.2026, prostřednictvím Portálu stavebníka, žádost o vydání koordinovaného závazného stanoviska podle § 176 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. Magistrát města Olomouce posoudil, zda jsou splněny podmínky pro vydání koordinovaného závazného stanoviska a dospěl k závěru, že v daném případě jsou dotčeny pouze veřejné zájmy chráněné zákonem č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, ve znění pozdějších předpisů. Nejsou tak splněny podmínky pro vydání koordinovaného závazného stanoviska. Žádost tak byla ve smyslu § 37 odst. 1 správního řádu posouzena dle skutečného obsahu, tzn. jako žádost o vydání jednotného environmentálního stanoviska.

Předmětný záměr podléhá povolování podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. Namísto správních úkonů stanovených jinými právními předpisy v oblasti ochrany životního prostředí se dle § 2 odst. 1 ZJES vydává toto jednotné environmentální stanovisko.

Předložený záměr řeší rozšíření distribuční sítě NN z důvodu připojení nového odběrného místa v délce 79 m.

Projektovou dokumentaci zpracoval ENPRO Energo s.r.o., Sokolská 137/45, Valašské Meziříčí, 757 01 Valašské Meziříčí 1, 02/2026.

Stavebníkem je ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2.

K žádosti bylo doloženo:

- dokumentace zpracovaná společností ENPRO Energo s.r.o., Sokolská 137/45, Valašské Meziříčí, 757 01 Valašské Meziříčí 1, 02/2026
- plná moc k zastupování

Projektová dokumentace byla prostudována jednotlivými orgány ochrany životního prostředí a byla posouzena z hlediska jimi chráněných zájmů (ochrana vod, odpadové hospodářství, ochrana ovzduší, ochrana přírody a krajiny, ochrana zemědělského půdního fondu) a bylo konstatováno, že předmětným záměrem budou dotčeny pouze následující složky životního prostředí:

- vodní hospodářství

Vzhledem k tomu, že předmětný záměr je z hlediska vlivu na dotčenou složku životního prostředí přípustný, dospěl příslušný orgán k závěru, že záměr lze ve vztahu k zájmům chráněným na úseku ochrany životního prostředí realizovat, a tedy vydat souhlasné jednotné environmentální stanovisko. Příslušný orgán dospěl k tomuto závěru z následujících důvodů:

Záměr se nachází na pozemcích parc. č. 653/3;653/4;792/3;792/4, katastrální území 710814|Nové Sady u Olomouce, obec 500496|Olomouc, Olomoucký kraj, HGR 2220|Hornomoravský úval, č.h.p. 4-10-03-1140-0-30|Mlýnský potok, v záplavovém území řeky Moravy, stanoveném Krajským úřadem Olomouckého kraje, odborem životního prostředí a zemědělství pod č.j. KUOK/6388/04/OŽPZ/339 dne 17.9.2004, mimo ochranné pásmo vodních zdrojů (OPVZ), mimo CHOPAV Kvartér řeky Moravy.

Vodoprávní úřad posoudil předmětný záměr podle ust. § 104 odst. 3 vodního zákona. Vzhledem k malému rozsahu stavebních prací v záplavovém území nedojde k významnému ovlivnění odtokových poměrů v dané lokalitě a nebude negativně ovlivněna jakost a zdravotní nezávadnost vod, tudíž vodoprávní úřad nevydává jednotné environmentální stanovisko podle ustanovení § 17 odst. 1 písm. c) vodního zákona.

Lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu nebo ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo stavu útvaru podzemní vody či znemožnění dosažení dobrého stavu nebo dobrého ekologického potenciálu útvaru povrchové vody nebo dobrého stavu útvaru podzemní vody.

Upozornění vodoprávního úřadu:

Stavebník podstupuje riziko možných následků vyplývajících ze stavby v záplavovém území.

Z důvodu, že stavba se nachází v záplavovém území řeky Moravy, je povinností investora, zabezpečit stavbu v souladu s ustanovením § 85 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Veškerý přebytečný materiál bude po ukončení prací beze zbytku odstraněn mimo záplavové území.

Ochrana stávajících rozvodů vodovodu a kanalizace musí být dodržena v souladu s § 23 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

V ochranném pásmu kanalizace a vodovodu lze provádět stavební práce jen se souhlasem vlastníka vodovodu a kanalizace, popř. provozovatele (§ 23 odst. 5 zákona o vodovodech a kanalizacích).

Platnost tohoto závazného stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že může být na žádost žadatele prodloužena v souladu s § 7 odst. 2 ZJES.

Poučení

Závazné stanovisko ve smyslu § 149 správního řádu není samostatným rozhodnutím a nelze se proti němu odvolat. Jeho obsah je závazný pro výrokovou část správního rozhodnutí vydávaného v následném řízení podle § 1 ZJES. Obsah závazného stanoviska lze napadnout v rámci odvolání proti rozhodnutí, které bylo závazným stanoviskem podmíněno, postupem dle ustanovení § 149 odst. 7 správního řádu.

Mgr. Bc. Jakub Jílek
právník odboru životního prostředí

Soupis oprávněných osob:

Mgr. Jana Smékalová (stanovisko k povolování záměru dle § 104 odst. 3 vodního zákona)

Rozdělovník

Doručí se

Žadatel:

- ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035, Teplická 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2, v zastoupení: ENPRO Energo s.r.o., IČO: 28628250, Sokolská 137/45, Valašské Meziříčí, 757 01 Valašské Meziříčí 1 (DS)

Na vědomí

Obce, jejichž území může být vlivy záměru zasaženo:

- Statutární město Olomouc, IČO: 00299308, odbor kancelář architekta města, Hynaisova 34/10, Olomouc, 779 00 Olomouc 9 (interní elektronická)
- Spis

Zveřejnění prostřednictvím úřední desky Magistrátu města Olomouce, tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup, po dobu 15 dnů.